

Referencia: **562-562-v**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **1.250.000 €**

Estado: Nuevo



Población: El Puerto de Santa María

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11500

Zona: EL ÁGUILA



**M² construidos:** 208      **Aire acondicionado:** centralizado      **Metros de parcela:** 1000

**Dormitorios:** 4      **Baños:** 3      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Mariola Tocino, tu agente inmobiliaria, te ofrece este moderno chalet, ubicado en una de las zonas residenciales más tranquilas de la Costa Oeste. Con alto nivel de seguridad y viviendas ocupadas todo el año. Colegios públicos y privados cercanos y a un paseo de la playa.

Cuenta con una gran piscina, un cuidado jardín y un gran porche, ideal para el disfrute de la buena climatología de la zona.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales, Registrales, impuestos de transmisiones ( ITP), Honorarios de intermediación, Gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.